



2024年12月03日

## 商品房去化率达96% 美丰景泰苑进入交付准备阶段

11月30日，公司发布《关于利用自有土地开发房地产项目的进展公告》。公告显示，项目累计投资7.95亿元，完成计划总投资的80%。截至该公告披露日，项目工程竣工验收已完成，进入交付准备阶段。

公告显示，项目预售以来，商品房已去化920套（可售商品房总套数为955套），去化率96%；商业用房去化1751m<sup>2</sup>（可售商业用房面积为3372m<sup>2</sup>），去化率52%；共实现销售货值约9.41亿元。项目

计划于2024年12月9日起开始交付。公司将坚持市场导向，加大剩余产品的销售力度，努力实现最优目标。

公司表示，本次对公司自有土地进行开发，是为了盘活公司存量资产，有利于提高资产使用效率，进一步提升盈利能力，增强公司综合竞争力。按照《企业会计准则第14号——收入》中“在客户取得相关商品控制权时确认收入”的相关规定，本年度将对已售并完成交付的商品房确认营业收入。

## 共商协同发展 共话美好未来

召开车用尿素客户交流会

公司召开11月党委理论学习中心组学习会，集中视频学习习近平总书记有关重要讲话精神，党委书记、董事长、总裁王勇结合本次学习和工作实际提出要求

# 正确认识当前形势 推进体制机制改革

11月15日，公司召开11月份党委理论学习中心组学习会，集中视频学习习近平总书记有关重要讲话精神，辅导学习有关文件精神，并印发自学材料。党委书记、董事长、总裁王勇主持学习会，公司党委理论学习中心组成员参加学习。

会上，结合本次学习和工作实际，王勇提出三点工作要求，一是深化“第一议题”学习，强化理论武装与实践转化。各级党组织要严格落实“第一议题”学习制度，确保习近平总书记重要讲话、重要指示批示精神落实落地，成为党员干部的行动纲领。

领，深刻领悟“两个确立”的核心要义，不断增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。要紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，思想上高度认同，行动上积极响应，通过深入学习和思考，将党的理论精髓和决策部署精准转化为推动工作的具体策略与实践路径，确保各项任务目标的高质量达成，为公司发展注入不竭动力。

二是正确认识当前形势，积极应对挑战。面对国内外经济环境的不确定性及行业周期性调整的双重考验，党员干部要保

持高度清醒，深刻认识当前形势的严峻性与复杂性，保持战略定力，坚定发展信心，锚定目标任务，增强危机感与紧迫感，激发凝聚力与战斗力。人力资源部致力于构建一套灵活高效的工资调整机制，确保员工薪酬与企业经济效益紧密挂钩，实现薪酬体系的动态平衡，激发员工工作积极性和创造力。持续通过管理优化实现降本减费，不断优化资源配置、提高生产效率、降低运营成本，提升企业的竞争力和可持续发展能力。

三是坚持深化改革，优化体制机制。树

牢“舍我其谁敢闯敢为先”的变革意识，从公司战略高度出发，深入剖析、细致研究，勇于自我革新，以管理创新为引擎，驱动企业转型升级。运用精益化管理工具与方法，全面提升工作效率与质量，有效控制运营成本与风险，不断突破制约公司发展的体制机制瓶颈。通过完善与优化治理体系，构建更加高效、灵活、具有竞争力的体制机制，为公司的持续健康发展提供坚实的制度保障，引领公司在复杂多变的市场环境中稳健前行，开创高质量发展新篇章。

（李欢欢）

## 品牌美丰

### 湖北嘉鱼 十里蔬菜长廊的 美丰故事

长江边上，湖北省咸宁市嘉鱼县潘家湾镇十里蔬菜长廊，目之所及，一片翠绿。菜心圆润饱满的甘蓝，仿若镶嵌在田间的“绿宝石”。

良田阡陌纵横，满目皆是翠绿。“北有寿光，南有嘉鱼。”业内对嘉鱼的蔬菜产业给予高度评价。自上世纪80年代起，嘉鱼县开始发展蔬菜产业。

嘉鱼县潘家湾镇蔬菜长廊面积2.7万亩，贯穿潘家湾村、肖家洲村、四邑村等村，年产绿色蔬菜21万吨，辐射带动潘家湾镇蔬菜种植面积达10万亩。

今年72岁的鲁君祥，土生土长的潘家湾镇肖家洲村人，种植20多亩蔬菜地，全部施用美丰复合肥。11月11日，美丰融媒记者拨通鲁君祥的电话，详细了解蔬菜品种、种植技术、肥料施用等方面情况。

“种植蔬菜已有40多年，主要有甘蓝、白菜等。”电话那头，正在田里查看蔬菜长势的鲁君祥说到，“今年甘蓝种植全部施用上美丰复合肥产品，已施下去70多天，长势喜人，丰收在望。”

近年来，嘉鱼县把质量和品质作为蔬菜产业的“生命线”，着力推广健康栽培技术和标准化生产模式，被认定为中国特色农产品优势区、全国农业标准化蔬菜生产示范区、全国无公害蔬菜生产示范基地达标县，被湖北省列入农业科技现代化先行县。

嘉鱼壹农农资有限公司涉足农资销售领域已有30多年，此前主要做农药产品销售，2021年新增化肥产品销售业务，一举跨入四川美丰，且只经营美丰系列化肥产品。

负责人皮志强说，潘家湾镇门店距离十里蔬菜长廊核心区肖家洲村仅有3公里，嘉鱼壹农农资每年销售美丰化肥产品近千吨，肖家洲村销售量就占到50%至60%，均用于蔬菜种植。

发展现代农业，建设农业强国，必须依靠科技进步，让科技为农业现代化插上腾飞的翅膀。“蔬菜种植、食品安全至关重要，农化服务是重中之重。”皮志强说，目前已搭建起13人的销售服务团队，将以科技赋能蔬菜产业发展，更加精细精准地指导农民科学种粮种菜、科学施肥用药，服务好农民、服务好产业，提高农业发展质量和效益，助力嘉鱼蔬菜品牌提升，助力乡村全面振兴。

微风拂过，甘蓝菜叶轻摇，温柔诉说着丰收的故事。11月5日下午14:30，复合肥一体化湖北区域业务人员王军锋等到潘家湾镇肖家洲村回访甘蓝种植户。

种植户周青说，“施用美丰复合肥海藻酸高氮配方的晚熟品种，相比旁边地块叶片更宽大、更厚实、更浓绿。”

守护舌尖上的安全，确保餐桌上的丰足。“我们蔬菜种植户有信心、有干劲！我们的生活一定会芝麻开花节节高！”采访结束前，村民鲁君祥在电话那头高兴地说道。（陶勇）



共建第六所科技小院落地甘洛  
服务万亩中药材现代农园

11月29日，由公司联合西南油气分公司、甘洛县人民政府、甘洛县农业农村局以及四川省农业科学院经济作物研究所共建的四川甘洛中药材科技小院揭牌，这也是公司共建的第六所科技小院。西南石油局有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席曾德超，甘洛县委委副书记何应泽为甘洛中药材科技小院揭牌，党委书记、董事长、总裁王勇出席揭牌仪式。

甘洛中药材科技小院依托海棠万亩中药材现代农园建立，旨在通过技术帮扶的方式，为甘洛县中药材产业高质量发展提供

产前、产中、产后技术指导和人才培养。曾德超强调，扎根科技小院，发挥各自优势，形成工作合力，打造甘洛县中药材产业“金字招牌”；在更多领域密切对接联系、深化务实合作、实现互利共赢，共同推动托底帮扶工作不断取得新成效，全面提升甘洛县人民群众的幸福感、获得感、安全感。

海棠镇地势平坦、生态条件佳，是中药材生长的“宝地”，具备建设中药材园区的优势条件。何应泽在讲话中表示，希望在西南石油局有限公司、四川美丰等单位的大力支持下，将甘洛县中药材科技小院打造成为产业发展

的新名片、农民致富增收的新引擎，成为托底性帮扶成效具体体现。

据了解，公司与共建单位科技团队前期通过走访调研，结合当地实际情况，利用现代农业技术，推广新品种、新型肥料和技术，并为甘洛县中药材产业把脉问诊，出谋划策。通过各方共同努力，把甘洛中药材科技小院建设成为试验示范的执行中心、科学选肥用肥推广中心、优质中药材种植难题攻关中心和现代农业技术培训推广中心。

（刘淑石 黑乃木乃 彭雨瞳）

## 一次收获满满的疗休养活动

“这是一次收获满满的疗休养活动，不但休息好了，还接受了国防科技教育”“不仅领略了西昌的自然风光和历史文化，还通过交流开阔了眼界”……

11月22日晚，微信群里不停地传出“滴滴”的提示音，从成都南站回到家中的劳模们在微信群里报平安谈感想。

大家的感慨源于刚过去的一段5天4晚疗休养活动。11月18日，公司工会组织第三、第四、第五届劳模模范，以及近年来被地方政府授予的劳模工匠12人，前往风景秀丽的西昌市参加疗休养活动，让劳模工匠们放松身心、交流经验、共同提升。

出发前，公司在总部举行劳模疗休养活动欢送仪式，党委书记、董事长、总裁王勇出席欢送仪式并讲话，希望劳模们放下工作、调整身心、享受美好，以更加饱满的精神状态回归工作岗位，继续为公司高质量发展贡献力量。

疗休养期间，劳模们来到风光旖旎的邛海国家湿地公园，漫步于湖畔，波光粼粼的湖面与远处青翠的山峦交相辉映，令人心旷神怡；前往被誉为“川西屋脊”的螺髻山，感受藏在美妙云端的人间仙境；在螺髻山九十九里温泉，打卡世界最大的温泉瀑布，汤池水暖，置身其间，静享“冰火两重天”的极致体验。

疗休养期间，劳模们来到风光旖旎的邛海国家湿地公园，漫步于湖畔，波光粼粼的湖面与远处青翠的山峦交相辉映，令人心旷神怡；前往被誉为“川西屋脊”的螺髻山，感受藏在美妙云端的人间仙境；在螺髻山九十九里温泉，打卡世界最大的温泉瀑布，汤池水暖，置身其间，静享“冰火两重天”的极致体验。

劳动竞赛……”在11月19日上午召开的劳模座谈会上，大家畅谈学习贯彻党的二十届三中全会精神心得体会，紧紧围绕产业工人队伍建设，结合自身工作经历，分享行业发展形势趋势、劳模示范引领作用发挥，以及在各自岗位上取得的成就、遇到的挑战和解决问题的宝贵经验。

原本计划召开1个小时的劳模座谈会，被拉长至2个多小时，大家一一交流发言，午餐时间一推再推。劳模们纷纷表示，此次交流不仅加深了对公司各系统、各板块业务工作的了解，更激发创新思维和动力，对未来更好地服务于公司发展充满信心。

疗休养期间，劳模们来到风光旖旎的邛海国家湿地公园，漫步于湖畔，波光粼粼的湖面与远处青翠的山峦交相辉映，令人心旷神怡；前往被誉为“川西屋脊”的螺髻山，感受藏在美妙云端的人间仙境；在螺髻山九十九里温泉，打卡世界最大的温泉瀑布，汤池水暖，置身其间，静享“冰火两重天”的极致体验。

传奇之地，航天荣耀；参观平台，俯瞰辉煌；嫦娥展馆，探索之旅。劳模们还来到西昌卫星发射基地景区，站在“飞向月球”全景参观平台，将气势宏伟的卫星发射中心尽收眼底，目

睹二、三号发射工位的雄伟英姿，听取中国航天事业发展历程的详细介绍，深切感受到国家航天事业的蓬勃发展和航天人勇攀高峰的奋斗精神。

坐落在泸山山腰的凉山彝族奴隶社会博物馆，是中国第一个民族博物馆，也是全国唯一一个反映奴隶社会形态的民族学专题博物馆，疗休养活动最后一站来到这里。在讲解员的带领下，劳模们依次参观“序厅”“凉山彝族奴隶制社会历史沿革厅”“天文历法、生产技术厅”“毕摩文化厅”等，身临其境感受“一步跨千年”的历史变迁。

“既有工作交流，还有健身休闲；既有参观学习，还有温泉理疗，活动丰富，行程充实，吃住行安排暖心到位，收获满满的幸福感。”劳模们纷纷表示，此次西昌疗休养，不仅领略到自然与人文之美，更感受到公司的关怀与团队的温暖，将这份感动和力量转化为工作动力，发挥好示范引领作用，鼓舞更多职工立足岗位、接续奋斗，再创佳绩、再立新功。（陶勇）

## 新闻特写

计划于2024年12月9日起开始交付。公司将坚持市场导向，加大剩余产品的销售力度，努力实现最优目标。

公司表示，本次对公司自有土地进行开发，是为了盘活公司存量资产，有利于提高资产使用效率，进一步提升盈利能力，增强公司综合竞争力。按照《企业会计准则第14号——收入》中“在客户取得相关商品控制权时确认收入”的相关规定，本年度将对已售并完成交付的商品房确认营业收入。

## 共商协同发展 共话美好未来

召开车用尿素客户交流会

11月13日，美丰加蓝2024年南方区域客户会在德阳举办。党委书记、董事长、总裁王勇出席会议并讲话，向长期以来认同美丰、支持美丰、与美丰携手同行蓝天环保事业的客户朋友表示感谢。副总裁童刚参加会议，并为南方区域优秀经销商代表颁奖。

改善环境质量，建设美丽中国，是我们共同的理想和责任。王勇表示，将全力推动环保产业发展，与客户朋友一起，为建设美丽中国、美丽城市、美丽乡村提供优质高效的氮氧化物节能减排“美丰方案”。

客户会上，美丰加蓝现场发布皓蓝熊猫版车用尿素新品，并同步展陈新上市的极畅燃油宝、玻璃水等车辅产品，受到与会客户高度关注。会议还进行座谈交流，厂商畅叙友谊、共话发展。

会前，与会客户还实地参观总部展厅，深入了解四川美丰发展历程、产业板块、企业文化等方面内容，共同见证发展中的四川美丰。

另讯：11月20日，美丰加蓝2024年“坚定发展信心、聚势同行奋进”车用尿素北方片区客户交流会在河北正定举行。（代明珠 孟媛）

## 更好满足市场需求

召开硝基复合肥产销协调会

11月18日，公司召开硝基复合肥产销协调会。党委书记、董事长、总裁王勇出席会议并讲话，公司领导童刚、刘心强参会。

王勇要求，增强大局意识、市场意识、效益意识、契约意识；建立攻关工作组，合力攻关、取长补短，确保产品生产消耗降低、产品质量持续稳定；按照“控氮、减磷、稳钾、增效”原则，生产科技含量高的产品，更好满足市场和客户需求；寻找适合的产品质量；坚持以三元复合肥为主，液体硝铵为辅，二元复合肥为补充的经营思路，确立硝基复合肥生产经营定位。

会议听取硝基复合肥及尿素基高塔复合肥销售和生产情况汇报，分析硝基复合肥北塔改造后存在的问题，探讨解决措施。（陈帝昌）

## 简讯

11月19日，遂宁市委书记严卫东在射洪调研经济社会发展情况时，走进公司高分子材料产业园，详细了解企业发展情况，实地参观重膜生产车间。王勇陪同调研。（向赛军）

11月26日，王勇到双瑞公司项目现场开展安全检查，了解装置运行、原料供应等方面情况，要求加强上游单位沟通联系，强化应急处置演练，加快培育周边市场，努力增效创效。童刚、周丽红参加检查。（唐正麟 周丽红）

11月20日，公司发布《关于公开挂牌转让全资孙公司100%股权进展暨完成工商变更登记的公告》，公司已收到转让价款7285万元，相关变更登记手续也已完成。（吴家勋）

11月29日，2024年中国化肥企业100强发布，公司继续上榜，位列第38位。（唐云阳）

11月22日，2024上市公司可持续发展优秀实践案例名单发布，公司以《突破技术壁垒打造示范工程》为题的实践案例，入选2024上市公司可持续发展优秀实践案例。（任杰）

11月12日，中国上市公司协会发布2024上市公司董事会最佳实践案例结果，四川美丰荣获“董事会优秀实践案例”奖项。（任杰）

11月上旬，遂宁市委组织部等8部门联合印发《关于命名遂宁市第七批市级专家工作站的通知》，高分子公司成为市级专家工作站批准建设的七家单位之一。（蒋涛 赵欣影）

11月15日，川西天然气公司来函表达感谢，感谢公司派精兵强将支持川西气田建设，为川西气田的全面投产和川西天然气公司的安全平稳运行作出贡献。（邓凡七）

11月27日至29日，和泽公司召开2024年度硝酸钾客户会，加深沟通交流，共同谋划未来，为2025年硝酸铵销售工作做好铺垫。（胡国辉）

11月28日至29日，中国化工政研会驻会副会长兼秘书长崔建华到公司调研，了解公司党建、思想政治工作开展情况，企业文化建设创新成果。（李欢欢 唐有）

11月14日，公司向射洪市沱牌镇金舜村、涪西镇班竹村和武安镇白庙村捐赠复合肥10吨，助力乡村振兴，支持农业发展。（赵欣影 李尘城）

11月15日，公司团委以语言表达能力提升为主题，采用理论培训+实践操作的方式，举办2024年团干集中培训，提升团干部逻辑思维、沟通和表达能力。（王惟宇）