追逐光 成为光 散发光

美境已呈 丰启新家

——美丰景泰苑集中交付彰显国企担当

走过722个日夜的匠心雕琢,2024年12月9日,美丰景泰苑为期5天的集中交付拉开序幕,一场双向奔赴的交付之约提前开启。

截至12月15日,项目交付完成763套,到场交付率97%,提前16天完成项目交付目标任务,领跑房地产市场交付率。

以“匠心”打造品质交付

项目开建以来,“工地质量我有责、人人都是质量员”的质量意识,便深深烙印在每一位建设者心中,更是以“所见即所得”之初心,层层严把质量关。

2024年7月26日,美丰景泰苑一次性通过竣工验收。

为进一步优化交付质量,实业公司创新开展分户验收质量竞赛活动,组织全体员工从业主的角度出发,逐栋逐层、逐个房间、逐点排查,为业主把好收房第一关。

“螺栓洞眼是否封堵到位、空间尺寸是否标准、墙面是否有空鼓、开裂、有无电线裸露……”排查项目包含地面、墙面、门窗、强弱电、给排水、防水、燃气等10余项,标准细则多达近百项。同时,制定问题整改清单,落实完成时间、责任人。

11月20日,美丰景泰苑正式移交物业公司,作为与业主日常生活紧密接触的一方,从专业的角度,为项目提出整改意见;建设单位结合多方意见和建议,积极响应,及时处理,优化细节,提升产品质量。

12月9日,项目交付首日,实现交付104套的优异成绩。

以“精心”奉献优质服务

所有的品质呈现,都是为迎接每一位业主满意归家。交付进入倒计时,实业公司全员进入备战状态,以“交付满意我有责、人人都是服务员”之精心,为站好交付每一岗做足准备。

为了这场满怀诚意与温情的交付,美丰景泰苑全体工作人员坚守岗位,提前两个月梳理交付动线,策划交付流程,多次组织交房协调会,采取“多方协作、精心筹划”的方式,确保所有相关工作能够按照既定计划逐步落实,将细致入微的服务美好呈现。

交付当天,以一名置业顾问、一名验房工程师、一名物业管家的“三对一”保姆式服务,为每一位业主开启幸福的归家之旅。

从签到审核、陪同验房,到手续办理、钥匙领取,每个流程都有专业的工作人员一对一耐心引导、陪同。活动现场,还备有精致的茶歇,为等候的业主带来一份归家的甜蜜。

“没想到小区的实景比效果图更好看”,这是在交付现场听到业主讲得最多的一句话。走进交付现场,目之所及皆为风景,迎宾小叶榕、景观树阵与水景相映成趣,为业主缓缓铺陈归家的序列感与仪式感。

现场配备的工程快修组,及时处理业主交房时需整改问题,到场交付率从首日的90%到后来的100%,无疑是业主对于美丰景泰苑的高度认可。

以“初心”兑现美好承诺

世界上没有一个词能比“回家”更温暖,实业公司践行“为美好生活增福祉”的企业使命,精准定位客户舒居诉求,项目规划设计之初便将匠心融入每一个细微之处,致力于为每一位业主打造一个“梦想之家”。

“本以为接房时手续会很麻烦,不知道需要哪些资料,怎么办理接房手续,当看到分工明确,标识清楚的交房流程办理区,感到自己的担心完全是多余的。”业主罗女士说。

“恭喜,喜提新房……”美丰景泰苑业主将“礼炮一响喜洋洋,黄金万两财八方”的“入房仪式”的视频放在抖音上,视频中业主洋溢着幸福笑脸和对未来的满满期待。那一刻,“建得楼房一千间,要让所有业主俱欢颜”的初心,有了具象化的体现。

时光淬炼的诚品,从不负土地的赋予,亦不负城市的期许,对它最好的回馈,无疑是来自客户与市场的厚爱。2.0低容积率,30%绿化率,93.34亩一起交付的美丰景泰苑,在交付之时,完成了对业主品质实景呈现的美好承诺,给予业主满满的幸福感、获得感,用拼搏与实干践行国企使命和社会责任。 **(祝苑铭)**

新岁颂

□ 蒋杨和(科技公司)

化工新岁展宏图
美丰奋进志气足
环保创新双翼展
共铸辉煌迎春初

望春花

□ 陈嘉俊(科技公司)

岁幕微寒催客泪
霜华暗落忆茫茫
晓来无光知天色
暖衾难舍梦方长

去日空弦犹带恨
今宵烛影又含香
旧影时来添几许
新词暗度灼疏光

十月丰园枝萧瑟
再凭春声解旧伤
每念桃花好上好
何妨豪兴浩无疆

幽怀且把金樽酌
幻影还随绮梦芳
一点灯花吹不灭
来年又见燕双双

冬之约

□ 谢宇(化肥分公司)

银色渐变
映现冬日意象
热爱消融意境严寒
即使温暖裹拥
更无惧严寒挑战
循旷然之息
释放多面人生
辽阔天地
皆为爱之所在
奔赴冬日之约

融合共生 携手成长

——《四川美丰》融媒编辑部新年致读者

随着新年的钟声敲响,《四川美丰》融媒编辑部满怀感激与喜悦,向您致以最诚挚的新年祝福!感谢您在过去的一年里,无论是通过报纸、杂志这些传统媒体,还是通过网站、微信、视频、小美播报等新媒体平台,始终如一地陪伴在我们身边,给予无限的支持与鼓励。

在过去的一年里,我们见证了信息的快速流通与融合,传统媒体与新媒体的界限日益模糊,AI大模型应用加速落地。而您,作为我们最宝贵的受众,正是这一变革的见证者与参与者。您通过不同的渠道,以不同的方式,与我们共同分享美丰人、美丰事、美丰情,让我们的内容更加丰富多元,也让我们的传播更加广泛深入。

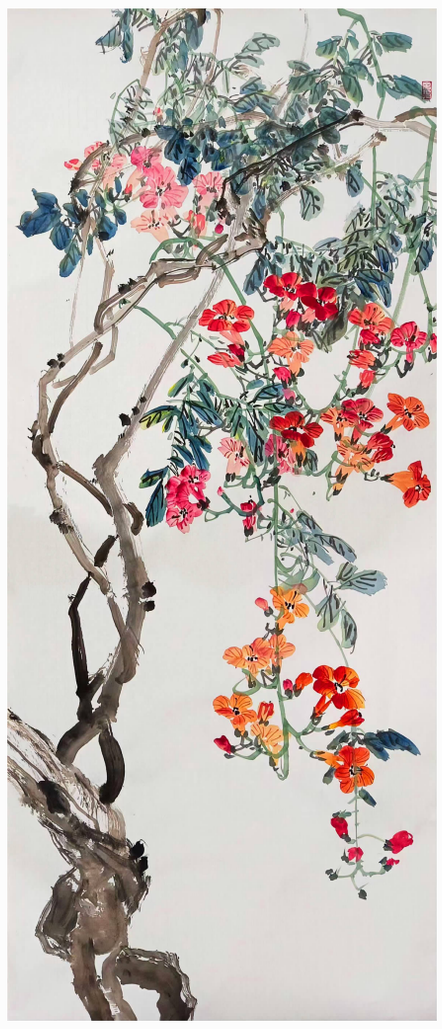
在过去的一年里,我们按照“平台共建、内容共创,纸媒瘦身、新媒健体”的思路,办好“六平台”+“四栏目”。《四川美丰》报由每月两期减少为每月一期,由纸质印刷改为电子版,全年应出12期,增刊2期,共计出刊14期;《风帆》杂志由半年刊,改为季刊,从版式、内容、形式等方面进行全面改版,每期策划采访特别报道栏目,增加视觉图片专版,增强观赏性和可读性。

四川美丰门户网站继续优化用户体验,丰富内容资源,各栏目板块内容及时更新;微信公众号增加内容投放,“美周一分钟”改版升级,增加有趣的互动环节,让读者在享受阅读的同时,感受到一份真诚;视频着力于高质量、有创意的内容创作,力求更生动、更有趣呈现美丰之美,视频号投放量同比增长10%以上,阅读量同比翻番;“小美播报”衍生的“夜读时光”栏目,推出青工荐读活动,成为职工展示自我的又一平台;海报图集队发布400余张,“美月精选图”推送12期,以美图聚美丰。

新的一年,我们将牢记“发现美、传播美、创造美”的宗旨,秉承“宣传也是生产力、新闻也能创价值”的理念,坚持“内容为王、读者至上”,出精品、出人才、出效益。我们将继续深化媒体平台融合,利用大数据、人工智能等先进技术,为您推送更加个性化、精准化的信息。同时,我们也将坚守传统媒体的底线与担当,确保信息的真实性与权威性,讲好美丰故事,传播美丰声音,树立美丰形象。

我们深知,在这个信息爆炸的时代,您的每一次点击、每一次阅读、每一次点赞,都是对我们最大的肯定与激励。因此,我们将更加努力地提升内容质量,创新传播方式,力求在每一次与您的互动中,都能带给您新的惊喜与收获。

最后,让我们携手并进,共同迎接新的一年。再次感谢您对我们的支持与厚爱!祝您新年快乐,万事如意!



《迎春》 冉鸥 画(科技公司)

旧岁藏光 新岁启芒

□ 蒋如(技术经济研究院)

岁月不居,时节如流。转眼间2024年悄然而逝,回顾这一年,有低谷、有高光、有离别、有遇见、有失去、也有收获,木已成舟之事无可更改,但这不平凡的一年仍值得我细细回味。

“欲买桂花同载酒,终不似,少年游”。所有人都喜欢怀念过去,正如此刻的我想起了2024年的毕业季。毕业,是一场盛大的告别,而那时的我,根本没有做好迎接告别的准备。2024上半年,忙着修改毕业论文,忙着投简历找工作,转眼间,我们已经穿上了硕士服,站在学院大楼前的我们一个个笑靥如花,但我清楚地记得,那时那刻的我却也没有了“春风得意马蹄疾,一日看尽长安花”的意气风发,没有了“携清风以御秋色,上九天同揽明月”的豪情壮志。生活变得越来越琐碎,也越来越无聊,也许这是人生的必经阶段,但即使看到了这一切的不堪,我还是带着满腔的期待走到了今天,因为我总觉得生命终究会有意义,我想起那些踟蹰星光的夜,我想起鲁迅先生,我想起我的母亲,我想起我生命中重要的东西,那这一路走来,就一定有意义。

“追风赶月莫停留,平芜尽处是春山”。毕业后走出校园,步入社会,更是一次崭新的启航。七月,我满怀紧张与憧憬,踏入了四川美丰大门,初入职场,一切都是那么新鲜而又充满挑战。在这里,我开始了从一名学生到职场人的角色转变,也是在这里,我追寻的生命的意义又多了一分,因为能把所学付诸实践,而我的工作更是能为公司、为社会、甚至为生养我的土地做出些许贡献。

在美丰的日子里,我像是一块海绵,努力吸收着新知识、新技能。每一次参加公司组织的培训,都像是打开了一扇通往新世界的大门。慢慢地,我对农业以及化工行业的了解也愈加深入,在和同事学习的过程中,我的专业技能知识也更加充实。在美丰的这段时间,有过因工作失误而产生的沮丧与懊恼,也有过因得到领导和同事认可而收获的喜悦与自豪,更有参加各种活动获得的友谊和欢乐。在这里,不只是有工作,更有生活。这些时刻,绘出了我职场生活的丰富色彩,也为我的2024留下了难以忘怀的记忆。

“昨日之日不可追”。种种往事都已落幕,未来之事仍可期待,站在岁月更迭的路口,心中的少年虔诚许下2025的美好愿景:新一年,愿读万卷书。“若有诗书藏于心,岁月从不败美人”,喜欢董卿优雅从容地出口成章、语惊四座;喜欢康震用诙谐幽默的话语绘声绘色地讲述古典诗词;喜欢外交天团风度翩翩间,掷地有声地妙用成语回击挑衅。既喜欢,又憧憬,渴望有朝一日能学到他们的风采,纵有几分也是好的。回顾以往所读,教科书、传记与小说居多,喜欢看仙侠传记、江湖故事,许多方面从未涉猎,2025,要多读些经典名著,品读作者的人生,找寻自己的意义。

新一年,愿行万里路。海子说,“你来人间一趟,你要看看太阳,和你的心上人,一起走在街上”。诚然,活在这太阳强烈、水波温柔的人间,恰逢国泰民安的盛世,需与喜欢的人并肩共赏这锦绣山河。想去敦煌莫高窟看飞天壁画,想去长白山感受“忽如一夜春风来,千树万树梨花开”的壮丽,想去南浔古镇体验小桥流水人家的幽雅……那些引人遐想的风光,仅凭视频与文字远远不够,唯有身临其境,才可知其味,2025,要多去些地方,感受祖国壮丽河山,增添自身见闻。

新一年,愿更上一层楼。怎样的时光才算得上惊艳?是“春花秋月、夏蝉冬雪”的周而复始,是“一生一世一双人”的白首不离,是“松花酿酒,春水煎茶”的闲情逸致,也是“一万年太久,只争朝夕”的坚定不移。光阴似水,回顾昨日,有时忙碌,有时虚度。所幸,从未后悔过自己选择的路,也从未放弃过学习和成长,希望在新的一年,“少年”亦有所长,不断进步才能登高,登高才能望远,身处崭新时代,就要不断成长。

旧年已过,新岁正欢。泰戈尔的诗这样写道“如果你因失去太阳而流泪,那你也将错过繁星了”。东隅已逝,桑榆非晚,有失有得才是常态。花开时闻香,叶落时观叶,风来时听风,雨来时看雨,这才是“少年”。希望我们都能怀念过去,但不必纠结于过去。

新年,启程吧!

同赴温暖之约

□ 李卓蔓(加蓝公司)

当新年的钟声即将敲响,城市的夜空被烟火点亮,我站在旧岁与新年的交界,回首2024,满心感慨;展望2025,又充满期许。

2024,宛如一幅绚丽多彩却又饱含汗水的画卷。于职场这片天地,我仿若一颗努力破土的种子,起初面对复杂的任务、紧迫的时间节点,内心满是战战兢兢,但我深知,退缩绝非选项,在不断摸索中,感受到了团队协作的力量。在协作的舞台上,我学会了倾听,从不同角度提出的见解,将那些零散的思路拼凑、打磨,我突然发现,原来汇聚众智的力量远超个人单打独斗。

生活中,2024宛如温暖的港湾,馈赠诸多温情。与家人共度的周末午后,阳光透过窗户洒在地板上,厨房飘出的饭菜香弥漫全屋,客厅里回荡着欢声笑语,那一刻,外界的喧嚣与疲惫都被隔绝,这里成了我疲惫心灵永远的避风港。还有和老友久别重逢的时刻,漫步在熟悉又陌生的街头,回忆如潮水般涌来,青春年少的莽撞、纯真的梦想,即便岁月变迁,情谊如初,这些温暖瞬间如同细密针线,缝补着日常琐碎带来的倦怠,时刻提醒我珍惜身边人、守护平凡日子里的幸福。

新年是新生,跨年是跨越,在这辞旧迎新之际,让过去的经验为未来奠基,怀揣勇气与热望奔赴2025。愿新的一年,我们都如破土春笋,节节高升,书写属于自己的华彩篇章,向着光,迎着风,开启美好新程。

我们的十年

□ 胡桂(双瑞公司)

在美丰,我和爱人开启了共同的人生篇章。十年,三千多个日夜,我们携手走过,共同经历了无数平凡却温馨的时光。在美丰、在双瑞的岁月里,我们同舟共济,相濡以沫,我们的爱情结晶——一个活泼可爱的儿子,为我们的家庭带来了无尽的欢笑与幸福。在这里,我们扎根,我们成长,我们共同筑起了一个温暖的家。

回首往昔,那些珍贵的记忆如同电影画面般历历在目:相恋时,他紧张而笨拙的模样;婚礼上,他眼中闪烁的泪光;儿子出生那一刻,他喜极而泣的脸庞;还有我们一起挑选、买下属于我们自己的房子时那份难以抑制的激动。这些动人的瞬间,如同时间的印记,深深地烙印在我的心中。

美丰,不仅见证了我们的爱情,也见证了我们的成长。我相信,在接下来的岁月里,还会有更多的感动和幸福等待着我们去发现,去体验。

十年,是一个重要的里程碑,也是一个崭新的起点。在这十年的旅程中,我从一名初入职场的新人,逐渐成长为一个经验丰富、能力全面的专业人士。从一个青涩的少女,我成长为一个幸福的妻子和母亲。这十年,我学会了承担责任,学会了爱,也学会了如何成长。

展望未来,我将继续在美丰、在双瑞大家庭中不断学习,不断进步,实现自我价值。我也会继续珍惜与爱人、孩子共度的每一个平凡而珍贵的日子。十年,是一段旅程,也是一段回忆。我将携带着这些宝贵的记忆,勇敢地迈向下一个十年,迎接新的生活篇章。